



GEMEINDE ALBERSCHWENDE

Protokoll der 40. Sitzung der Gemeindevertretung Montag, 17.06.2024 um 20:00 Uhr im Feuerwehrhaus Alberschwende

Gemeindevertretungsmitglieder:

ÖVP	
Dipl.-Ing. Klaus Sohm	✓
Dipl.-Ing. Helmut Muxel	✓
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Sutterlütti	✓
Herbert Johler	entschuldigt
Tobias Rusch	✓
Sarah Feuerstein	entschuldigt
Ing. Martin Dür	✓
Elisabeth Schneider	entschuldigt
Thomas Gmeiner	✓
Tamara Eiler	✓
Michael Kaufmann	✓
Dr. Lukas Schrott	✓
UBL	
Andreas Dür	✓
Anton Bereuter	✓
Walter Berlinger	✓
Marcus Winder	✓
Markus Hopfner	✓
Manfred Geser	✓
Klaus Winder	✓
Jürgen Bereuter	entschuldigt
AA	
Monika De Sousa	✓
Dr.in med. Rosemarie Plötzeneder	✓
Egon Böhler	✓
Lukas Rinnhofer	entschuldigt

Ersatz

ÖVP	
Lucia Berlinger	✓
Lukas Lässer	✓
Erika Immler-Schmid	
UBL	
Christof Geser	✓
Verena Bereuter	entschuldigt
Minatti Heino	entschuldigt
AA	
Lisa Gmeiner	entschuldigt

Weitere Personen:

Ingo Hagspiel, Amtsleiter, Protokoll	✓
--------------------------------------	---

Der Vorsitzende begrüßt die Gemeindevertreter:innen und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende stellt den Antrag folgende Tagesordnungspunkte in die Tagesordnung aufzunehmen:

- TOP 1.4 Widmungen
- TOP 1.5 Festgeldbindung

Der Antrag wird einstimmig befürwortet.

Beginn: 20:00 Uhr

Tagesordnung

TOP 1: Beschlussfassungen

- 1.1. Kanalsanierung Fischbach – Kostenerhöhung
- 1.2. Genehmigung diverser Kosten
- 1.3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 27.05.2024
- 1.4. Widmungen
- 1.5. Festgeldbindung

TOP 2: Informationen

TOP 3: Diskussionen

TOP 4: Berichte, Sonstiges, Allfälliges

TOP 1: Beschlussfassungen

1.1 Kanalsanierung Fischbach - Kostenerhöhung

Am 12.06.2017 hat der Gemeindevorstand das Honorarangebot des Büro BHM Ingenieure in Höhe von € 33.493,95 netto für die Ingenieurleistungen Sanierung Ortskanal Fischbach beschlossen.

Nun liegt wurde die Schlussrechnung übermittelt, diese hat einen Nettobetrag von € 50.459,03 netto. Die Mehrkosten sind laut Büro BHM bei nachstehenden Positionen entstanden:

- Hydraulik Sanierungsprojekt Fischbach
- Hydraulik bzgl. Tagwasserkanal und Vorschlag Rückhaltung im Gebiet Burgen (Staukanal/Regenrückhaltebecken).
- Grundstücksverzeichnis
- Sichtung RW-Kanäle
- Vergabe BauKG bzw. SiGe-Plan
- Anrainergespräche

Die Mehrkostenaufstellung wurde von der Gemeindeverwaltung geprüft, diese sind nachvollziehbar.

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt die Mehrkosten für die Ingenieurleistungen beim Projekt Kanalsanierung Fischbach in Höhe von € 16.965,08 zu genehmigen.

Abstimmungsverhältnis: 22:0

1.2 Genehmigung Diverse Kosten

Keine Beschlussfassung notwendig.

1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 27.05.2024

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt, das Protokoll der Sitzung vom 27.05.2024 wie übermittelt zu genehmigen.

Abstimmungsverhältnis: 22:0

1.4 Widmungen

Der Vorsitzende verlässt aufgrund von Befangenheit das Sitzungszimmer.

Antrag 1:

Zahl:	al031.2-5/2024
Antragsteller:	Sohm Holzbautechnik GmbH, Bühel
Plangrundlage:	Lageplan-ZI: al031.2-5/2024 vom 17.06.2024
Vorhaben:	Parkplätze Temporär
Gst:	1951
Widmung:	FL in FS Parkplatz ^{F-FL}
GFZ-Plan:	Gelbe Zone
Forst:	Nein
Uferschutz:	Prüfen
Biotop:	Nein

Begründung Antragsteller:

Ausfolgenden Gründen suchen wir dringend Möglichkeiten für zusätzliche Parkplätze für unsere Mitarbeiter:

- Büroaufstockung wurde fertiggestellt und somit stehen uns ab sofort 13 zusätzliche Büroarbeitsplätze zur Verfügung.*
- Ab September 2024 haben wir erfreulicherweise 5 neue Lehrlinge.*
- Unsere allgemeine Situation ist in allen Bereichen sehr positiv, was diverse Anstellungen ermöglichen würde.*
- Unsere Parkplatzsituation ist bereits seit Jahren nicht ganz zufriedenstellend, es spitzt sich immer weiter zu und wir können nicht abschätzen, wie es mit der Umfahrungsplanung weitergeht bzw. wann westseitig eine Parkplatzerweiterung umgesetzt werden könnte.*

Seitens des Raumplanungsausschusses liegt eine positive Stellungnahme vor. Die schriftliche Zustimmungserklärung des Grundeigentümers wurde an die Gemeinde übermittelt.

Beschlussantrag:

Die Vizebürgermeisterin beantragt, den Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes laut Lageplan mit der Plan-ZI: al031.2-5/2024 vom 17.06.2024 zuzustimmen und die weiteren Schritte des Verfahrens zu starten.

Abstimmungsverhältnis: 19:2 (Monika De Sousa, Egon Böhler)

Der Vorsitzende nimmt wieder an der Sitzung teil.

1.5 Festgeldbindung

Die Gemeindevertretung hat am 18.März eine Festgeldbindung in Höhe von € 1.000.000,00 beschlossen. Die Jahresbindung des Festgeldes läuft bis März 2025 mit 3,5% Fixzins. Aufgrund eines aktuell verfügbaren Betrages in Höhe von 300.000,00 wurde bei der Raiba Alberschwende ein Angebot bzgl. Bindung für 12 (3,375 %) bzw. 24 (3,125 %) Monate eingeholt.

Vor der Beschlussfassung wird noch über die Möglichkeit einer Sondertilgung für Darlehen, speziell CHF Darlehen diskutiert.

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt, die Festgeldbindung in Höhe von € 300.000,00, mit einem Zinssatz von 3,375 % für ein Jahr zu genehmigen.

Abstimmungsverhältnis: 22:0

TOP 2: Informationen

vertagt

TOP 3: Diskussionen

Vertagt

TOP 4: Berichte, Sonstiges, Allfälliges

Termine:

- 6.9. Wir feiern Geburtstag: 90 Jahre KPV, 25 Jahre Mohi, 20 Jahre Sozialzentrum
- 7.9. und 8.9. Eröffnung Heimatmuseum - Depot
- 5.10. Lange Nacht der Museen (Hermann Gmeiner, 75 Jahre, GVT-Ausflug)
- Wahltermine (29.09. Nationalratswahl, 13.10. Landtagswahl)

Information aus dem Bauamt:

Es wird informiert, dass beim Radlader in der nächsten Zeit größere Reparaturen anfallen können. Daher wird momentan geprüft, was für den Bauhof als Ersatzbeschaffung Sinn machen würde. Seitens der Bauhofmitarbeiter wurde bereits ein Traktor getestet, nun soll noch ein Teleskoplader getestet werden. Die Vor- und Nachteile der unterschiedlichen Maschinen werden gesammelt und als Entscheidungshilfe für die entsprechenden Gremien aufgearbeitet.

Ende: 20:50 Uhr

Der Schriftführer



Ingo Hagspiel

Der Vorsitzende



Klaus Sohm