

Antrag auf WOHNBEIHILFE

Antragstellende Person

Bitte füllen Sie
den Antrag in
BLOCKBUCH-
STABEN aus.

Der Antrag ist
beim Wohnsitz-
gemeindeamt
abzugeben.

Nachname:	
Vorname:	
Ledigenname:	
Geburtsdatum:	
Postleitzahl und Ort:	
Straße/Hausnummer/TOP	

Eingangsstempel der
Gemeinde:

Unterschrift

Familienstand

- Ledig
 Verheiratet/Eingetragene Partnerschaft
 Geschieden
 Verwitwet

Staatsbürgerschaft

- Österreich

Erreichbarkeit (Telefon)

Festnetz: _____

Mobil: _____

Einkommen

Legen Sie nur aktuelle
Bestätigungen bei.
Andere Einkommen:
AMS, Rente, Kinder-
betreuungsgeld ...

Einkommen

- Vollzeitbeschäftigung
 Teilzeitbeschäftigung
 Geringfügige Beschäftigung
 Alimente/Unterhalt
 Andere Einkommen
 Kein Einkommen

Eigene Bankdaten

Bankdaten

Diese sind auf dem
Kontoauszug bzw. auf
der Kontokarte
ersichtlich.

IBAN:	
BIC/SWIFT Kreditinstitut:	

Besonderheiten

Als Nachweis legen Sie bitte den Behindertenausweis, die Bestätigung über den Behinderungsgrad, der erhöhten Familienbeihilfe ... bei.

Besonderheiten

- Behinderung von mindestens 55 %
 Vertretung (Urkunde ÖZVV-Eintragung beilegen)

Angaben zum Wohnobjekt

- Eigenheim Eigentumswohnung
 Mietwohnung/-haus Mietkaufwohnung

Wohnnutzfläche in m² _____

Abtretung

Bitte Abtretungsformular ausfüllen.

Abtretung an die vermietende Person/Firma:

Soll die Wohnbeihilfe an die vermietende Person/Firma überwiesen werden?

- Ja (Abtretungserklärung beilegen) Nein

Vermögen

Wenn Sie oder ein Haushaltmitglied Vermögen (auch Bausparvertrag ...) haben, ist dies anzugeben.

Liegenschaften, Wohnungen, Wohnrecht, Barvermögen –**ALLE HAUSHALTSMITGLIEDER**

- | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|
| Weitere Liegenschaft(en) im In- oder Ausland? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| Weitere Wohnung(en) im In- oder Ausland? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| Vertragliches Wohnrecht im In- oder Ausland? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| Barvermögen im In- oder Ausland? Höhe: | € | <input type="checkbox"/> Nein |

Sonderstatus

Bitte legen Sie einen Nachweis bei.

Sonstige Angaben (für antragsstellende Person mit Sonderstatus)

- Konventionsflüchtling
 Status als „langfristig aufenthaltsberechtigter Drittstaatsbürger“
 Status als „subsidiär Schutzberechtigte“

Allgemeine Informationen

Bei **allfälligen Bemerkungen** können Sie ein Begleitschreiben beilegen.

Zustimmungserklärung**Zustimmungserklärung**

Mit der Antragsstellung stimme ich einer Wohnungsbesichtigung zur Überprüfung der förderungsrelevanten Daten zu.

Ich bestätige durch meine Unterschrift für mich und meine Wohnungsmitglieder, dass

- alle Angaben vollständig und wahr sind;
- es sich bei meinen Bankdaten um ein legitimes Bankkonto handelt und die Förderungsgeberin ermächtigt wird, diese Angaben bei der Bank zu überprüfen;
- ich jede Änderung (z.B. Wohnsitzwechsel, Änderung beim Familienstand und Einkommen) binnen zwei Wochen der Abteilung Wohnbauförderung (IIIId) mit entsprechenden Unterlagen nachweise;
- ich keine weitere Wohnkostenunterstützung erhalte bzw. diese sofort mitteile;
- ich zur Kenntnis genommen habe, dass unrichtige Angaben zum sofortigen Verlust der Wohnbeihilfe führen und die zu Unrecht bezogenen Mittel zurückzuzahlen sind.

Ich nehme die Ermittlung und automationsunterstützte Verarbeitung der personenbezogenen Daten zur Kenntnis, soweit es für die Bearbeitung und Überprüfung meines Antrages notwendig ist, und nehme die Übermittlung von Daten an andere Stellen zur Kenntnis, soweit hierfür eine gesetzliche Grundlage vorhanden ist.

Ich erkläre auch die verbindliche Anerkennung der Bestimmungen der „Allgemeinen Förderungsrichtlinie der Vorarlberger Landesregierung (AFRL)“, insbesondere die Bestimmungen gemäß § 5 AFRL zur Datenverwendung und Datenveröffentlichung (<http://www.vorarlberg.at/pdf/allgemeinefoerderungricht.pdf>).

Ort/Datum:

Unterschrift:

Informationen nach der Datenschutz-Grundverordnung

Das Land Vorarlberg informiert Sie, zu welchen Zwecken Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden, auf welcher Rechtsgrundlage diese Verarbeitung beruht und an welche Empfängerinnen bzw. Empfänger Ihre Daten gegebenenfalls weitergeleitet werden.

Zwecke der Verarbeitung:	Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung und Sicherung von Förderungskrediten sowie Förderungskontrolle
Rechtsgrundlagen:	§ 19a des Gesetzes über die Förderung der Errichtung und der Erneuerung von Wohnraum sowie die Gewährung von Wohnbeihilfen, LGBl.Nr. 31/1989 in der derzeit gültigen Fassung
Empfängerkategorien:	Banken, Amtsstelle für Rechnungswesen (AfR) des Landes, Gemeinden, Bevollmächtigte der Förderungswerberin bzw. des Förderungswerbers, Wohnbauförderungsbeirat. Es erfolgt keine Datenübermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen.

Weitere Informationen:

Kategorien personenbezogener Daten:

Verarbeitet werden:

- a) Identifikationsdaten,
- b) Adress- und Meldedaten,
- c) Einkommens- und Vermögensdaten,
- d) Daten über soziale Verhältnisse,
- e) Daten über Gebäude-, Wohnungs- und Grundstücksmerkmale,
- f) Daten über Wohnungsaufwand,
- g) Bankverbindungsdaten,
- h) Förderungsberechnungs- und Förderungsabwicklungsdaten.

Kriterien für die Speicherdauer

Die interne Speicherdauer der Daten richtet sich nach dem Verarbeitungszweck der Förderungsabwicklung.

Personenbezogene Daten sind dem Vorarlberger Landesarchiv zur Übernahme anzubieten, sobald sie für die Zwecke, für die sie verarbeitet wurden, nicht mehr erforderlich sind. Es sei denn, die Anbietetung kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen werden. Beurteilt sie das Vorarlberger Landesarchiv als Archivgut, sind ihm die Daten im Original zu übergeben, sonst zu vernichten.

Rechte der betroffenen Person

Sie haben das Recht auf Auskunft: Sie können eine Bestätigung darüber verlangen, ob und in welchem Ausmaß wir Ihre Daten verarbeiten. Gegebenenfalls besteht auch ein Recht auf Berichtigung oder Löschung oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung sowie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

Bestätigung der Identität

Bei Geltendmachung der oben genannten Rechte ersuchen wir Sie um Vorlage eines amtlichen Lichtbildausweises. Im Zweifel können wir zusätzliche Informationen zur Bestätigung Ihrer Identität anfordern. Dies dient dem Schutz Ihrer Rechte und Ihrer Privatsphäre.

Beschwerderecht

Wenn Sie der Ansicht sind, bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten in Ihren Rechten verletzt worden zu sein, ersuchen wir Sie, mit uns Kontakt aufzunehmen, um allfällige Fragen aufklären zu können. Selbstverständlich haben Sie auch das Recht, sich bei der österreichischen Datenschutzbehörde in Wien (www.dsb.gv.at) zu beschweren.

Automatisierte Entscheidungsfindung

Es findet keine automatisierte Entscheidungsfindung statt.

Sollten Sie Fragen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben, können Sie den Verantwortlichen oder die behördliche Datenschutzbeauftragte des Landes Vorarlberg kontaktieren.

Verantwortlicher/Verantwortliche	Kontaktdaten der/des Datenschutzbeauftragten
Bezeichnung: Amt der Vorarlberger Landesregierung Abteilung Wohnbauförderung (IIIId)	Bezeichnung: Amt der Vorarlberger Landesregierung
Straße: Römerstraße 15	Straße: Römerstraße 15
PLZ, Ort: 6901 Bregenz	PLZ, Ort: 6901 Bregenz
Telefon: +43 5574 511 8080	Telefon: +43 5574 511 20112
E-Mail-Adresse: wohnen@vorarlberg.at	E-Mail-Adresse: dsba@vorarlberg.at

Mietbestätigung

Beilage zum
Antrag auf
Wohnbeihilfe.

Das Formular ist beim
Wohnsitzgemeindegemeindeamt zur Bestätigung
der Angemessenheit
der Miete abzugeben.

Die antragstellende Person

Nachname:	
Vorname:	
Postleitzahl und Ort:	
Straße/Hausnummer/Top	

ist in einem Mietverhältnis mit der unterzeichnenden Person/Firma.

Als Wohnung gilt
eine zur ganzjährigen
Benützung geeignete,
baulich in sich abge-
schlossene Einheit ab
25 m² Nutzfläche, die
mindestens aus
einem Zimmer, Küche
(Kochnische), WC,
Dusche oder Bad
besteht.

Wohnobjekt

Die Wohnung hat eine Nutzfläche von _____ m²

Nettomiete (ohne Autoabstellplatz)		€
Umsatzsteuer (USt.)	+	€
Bruttomiete (inkl. USt.)	=	€
Betriebskosten	+	€
Gesamt	=	€

Die Angemessenheit der
Miete ist gegeben.

Die Gemeinde
(Stempel und Unterschrift)

Wenn eine Abtretung der Wohnbeihilfe an die vermietende Person/Firma gewünscht
ist, bitte das Formular „Abtretungserklärung“ ausfüllen.

Bitte den Verwandt-
schaftsgrad, z.B.
Tochter, ... angeben.

Verwandtschaftsgrad zur vermietenden
Person/Firma: _____

Name und Anschrift der vermietenden Person/Firma (Eigentum)

Datum und Unterschrift der vermietenden Person/Firma

Daten der weiteren Wohnungsmitglieder

Nachname:	
Vorname:	
Geburtsdatum	

Besonderheiten

Als Nachweis legen Sie bitte den Behindertenausweis, die Bestätigung über den Behinderungsgrad, der erhöhten Familienbeihilfe ... bei.

Familienstand

- Ledig
 Verheiratet/Eingetragene Partnerschaft
 Geschieden Verwitwet

Stellung in der Wohnung

- Ehe/Eingetr. Partnerschaft Partnerschaft
 Kind Elternteil
 Verwandte Person Sonstige Person

Besonderheiten

- Behinderung von mindestens 55 %

Einkommen

Andere Einkommen:
AMS, Rente, Kinderbetreuungsgeld ...

Einkommen

- Vollzeitbeschäftigung Teilzeitbeschäftigung
 Geringfügige Beschäftigung Alimente/Unterhalt
 Andere Einkommen Kein Einkommen

Nachname:	
Vorname:	
Geburtsdatum:	

Besonderheiten

Als Nachweis legen Sie bitte den Behindertenausweis, die Bestätigung über den Behinderungsgrad, der erhöhten Familienbeihilfe ... bei.

Familienstand

- Ledig
 Verheiratet/Eingetragene Partnerschaft
 Geschieden Verwitwet

Stellung in der Wohnung

- Ehe/Eingetr. Partnerschaft Partnerschaft
 Kind Elternteil
 Verwandte Person Sonstige Person

Besonderheiten

- Behinderung von mindestens 55 %

Einkommen

Andere Einkommen:
AMS, Rente, Kinderbetreuungsgeld ...

Einkommen

- Vollzeitbeschäftigung Teilzeitbeschäftigung
 Geringfügige Beschäftigung Alimente/Unterhalt
 Andere Einkommen Kein Einkommen

Abtretungserklärung

Beilage zum Antrag auf Wohnbeihilfe.

Mit der Abtretungs-
erklärung wird die
Wohnbeihilfe direkt
an die vermietende
Person/Firma
überwiesen.

Person im Mietverhältnis

Nachname:	
Vorname:	
Postleitzahl und Ort:	
Straße/Hausnummer/TOP	

Ich bin damit einverstanden, dass eine mir zustehende Wohnbeihilfe direkt auf das Konto der vermietenden Person/Firma angewiesen wird.

Datum und Unterschrift der Person in Miete

Vermietende Person/Firma

Bei juristischen
Personen bzw. Firmen
ist in den Feldern
„Nachname“ und
„Vorname“ der
Firmenwortlaut
anzugeben.

Nachname:	
Vorname:	
Geburtsdatum:	
Postleitzahl und Ort:	
Straße/Hausnummer/TOP	

Bei gemeinnützigen
Bauträgern ist die
Vorlage einer
Bankbestätigung
grundsätzlich nicht
notwendig, außer es
wird eine besondere
Bankverbindung
gewünscht.

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass eine der vermietenden Person/Firma zustehende Wohnbeihilfe auf das mit der **beiliegenden Bankbestätigung** bezeichnete Konto angewiesen wird.

Datum und Unterschrift der vermietenden Person/Firma

E-Mail: wohnen@vorarlberg.at

Bankbestätigung

Zur Aktenzahl: IIIId-WBH-

Kontoinhabende Person:

IBAN:

Es wird hiermit bestätigt, dass es sich beim oben genannten Konto um ein legitimes Konto handelt.

Sachbearbeitende Person:

Ort / Datum:

Unterschrift und Stempel der Bank:

Kredit-Rückzahlungsbestätigung

Beilage zum
Antrag auf
Wohnbeihilfe.

Kreditnehmende Person = Antragstellende Person

Nachname:	
Vorname:	
Postleitzahl und Ort:	
Straße/Hausnummer/TOP	

hat vom unten genannten Kreditinstitut einen Kredit zur Finanzierung einer Wohneinheit (Neubau, Kauf, Sanierung) für die vorgenannte Adresse erhalten.

Kredite mit einer Laufzeit unter 15 Jahren bzw. Sanierungskredite unter 10 Jahren können bei der Berechnung nicht berücksichtigt werden.

Bei einer Umschuldung ist die ursprüngliche Laufzeit des Kredits anzugeben.

Ohne Tilgungsträger, exkl. allfälliger Zuschüsse

Tilgungsträger nur bei endfälligen Krediten

Informationen zum Kredit

Kreditbetrag in €	
Laufzeitbeginn	
Laufzeit des Kredits	Jahre Monate
Endfällig	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Zinssatz in % p.a.	
Kreditvertragsnummer	

Rückzahlung in € je Monat

Tilgungsträger in € _____

Verwendungszweck

- Neubau
 Kauf
 Sanierung
 Sonstiges _____

Datum und Unterschrift des Kreditinstituts mit Stempel

Informationsblatt zum Antrag auf WOHNBEIHILFE

Der Antrag ist mit folgenden Unterlagen und vollständig ausgefüllt ausschließlich beim Wohnsitzgemeindeamt abzugeben.

- Weitere Wohnungsmitglieder in der Wohnung**
 - a) Daten der weiteren Wohnungsmitglieder (eigenes Formular)
 - b) Wohnungsmitgliederbestätigung (= Haushaltsbestätigung) durch die Gemeinde
- Vertretungsbefugnis** – Urkunde über ÖZVV-Eintragung für gewählte, gesetzliche bzw. gerichtliche Erwachsenenvertretung (ÖZVV = Österreichische Zentrale Vertretungsverzeichnis)
- Abtretungserklärung**, wenn eine Überweisung der Wohnbeihilfe an die vermietende Person/Firma gewünscht ist
- Mietvertrag**
- a) **Mietbestätigung** – bei gemeinnützigen Wohnungen legen Sie bitte die aktuelle Mietvorschreibung bei – oder
- b) **Kredit-Rückzahlungsbestätigung(en)** zur Finanzierung eines Wohnobjektes
- Versicherungsdatenauszüge** für alle erwachsenen Personen im Haushalt
- Einkommensnachweis(e)** der antragsstellenden Person und der im Haushalt lebenden Personen:
 - a) Jahreslohnzettel (L 16) des letzten Jahres und Lohnzettel der letzten 3 Monate einschließlich Nachweis für geringfügige Beschäftigungen
 - b) Sonstige Einkommensunterlagen wie z.B. aktuelle Bestätigung über das AMS-Taggeld, Kinderbetreuungsgeld, Krankengeld, aktuelle Alimente- und Unterhaltsnachweise usw.
 - c) Aktuelle Nachweise über inländische und ausländische Pensionen bzw. Renten
 - d) Nachweis über Auszahlungen von Pensionssäulen und Abfertigungen
 - e) Einkommenssteuerbescheid des letzten Jahres (z.B. Selbstständige, saisonal Beschäftigte)
 - f) Bei selbstständiger Tätigkeit weitere Einkommensunterlagen (z.B. Einnahmen/Ausgaben-Rechnung)
 - g) Kopie des Lehrvertrags bei Kindern bzw. weiteren Personen im Haushalt und aktuelle Lohnzettel
- Rechtskräftiger Scheidungsbeschluss sowie Scheidungsvereinbarung bzw. Scheidungsurteil**
Den Rechtskraftvermerk erhalten Sie beim zuständigen Bezirksgericht.
- Behindertennachweis**
Kopie des Behindertenpasses, Bestätigung des Bundessozialamtes über den Grad der Behinderung bzw. Bestätigung über ein Pflegegeld in Höhe von mindestens Stufe 2. Bei Kindern genügt der Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe.
- Geburtsurkunden aller unterhaltspflichtigen Kinder beim Erstantrag**

Weitere Informationen:

- Jede Änderung der Haushaltsmitglieder bzw. des Einkommens ist mitzuteilen.
- Jede Wohnkostenunterstützung von einer anderen Stelle ist zu melden.
- Eine Wohnbeihilfe kann maximal für 12 Monate gewährt werden. Bei Umzug in eine andere Wohnung bzw. nach Ablauf des Jahres stellen Sie bitte einen neuen Antrag mit aktuellen Unterlagen über das Wohnsitzgemeindeamt.
- Die Wohnbeihilfe wird frühestens im Monat der Antragsstellung gewährt und setzt den Bezug der Wohnung durch die antragstellende Person voraus.
- Zusätzliche Unterlagen können im Rahmen der Sachbearbeitung des Förderungsantrages jederzeit angefordert werden.
- Fehlende Unterlagen sind innerhalb von 6 Wochen nachzureichen, andernfalls beginnt der Anspruch nach deren Erhalt.
- Die Auszahlung der Wohnbeihilfe erfolgt jeweils am Monatsende.

Die Wohnbeihilfe-Formulare sind bei den Gemeindeämtern sowie beim Info-Center der Wohnbauförderung im Amt der Vorarlberger Landesregierung erhältlich. Die Formulare können Sie auf der Homepage des Landes www.vorarlberg.at/wohnen abrufen und ausfüllen.

Für Fragen steht Ihnen das Info-Center der Wohnbauförderung unter 05574/511-8080 gerne zur Verfügung.

Für einen persönlichen Besuch im Info-Center gelten folgende Öffnungszeiten:
Montag bis Freitag von 08.00 – 12.00 Uhr, nachmittags nach vorheriger Vereinbarung.

Bitte legen Sie nur gut lesbare KOPIEN im DIN-A4-FORMAT bei.

Anmerkung:

Personenbezeichnungen beziehen sich auf alle Geschlechter.