Protokoll der 41. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung
Montag, 23.09.2019 um 20:15 Uhr

Feuerwehrhaus Alberschwende

Gemeindevertretungsmitglieder:

ÖVP	
BGM Angelika Schwarzmann	✓
Günther Winder	entschuldigt
Dipl.-Ing. Helmut Muxel	✓
Pius Berlinger	
Dipl.-Ing. Klaus Sohm	✓
Hubert Gmeiner	✓
Anton Bereuter	✓
Markus Stadelmann	✓
Herbert Johler	✓
Michael Kaufmann	✓
Florian Rusch	entschuldigt
Michaela Sohm	✓
Andreas Sutterlütti	entschuldigt
AA	
Monika De Sousa	✓
Mag. Ehrenfried Eiler	✓
Dr. Rosemarie Plötzeneder	✓
UBL	
Christoph Winder	✓
Mag. (FH) Andreas Dür	entschuldigt
Walter Betsch	
Mag. Georg Fischer	✓
Markus Hopfner	✓
FPÖ	
Jürgen Bereuter	✓
Klaus Winder	✓
Marion Betsch	entschuldigt

Ersatzmitglieder:

ÖVP	
Tamara Eiler	entschuldigt
Veronika Fetz	✓

UBL	
Merbod Sohm	entschuldigt
Marcus Winder	✓

Weitere Personen:

Ingo Hagspiel, Amtsleiter, Protokoll	✓

Tagesordnung

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Darlehensvergabe BA08 und BA10 – Erschließung Obere Bereute und Höll
3. Grundtrennungen
4. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 08.07.2019

5. Berichte, Sonstiges, Allfälliges
6. Mehrkosten Fahrzeugaufbau beim Kommando-Funk

Beginn: 20:15 Uhr

TOP 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende, BGM Angelika Schwarzmann, begrüßt alle anwesenden GemeindevertreterInnen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Beschlussantrag:

*Die Vorsitzende beantragt den Tagesordnungspunkt 6 „*Mehrkosten Fahrzeugaufbau beim Kommando-Funk*" in die Tagesordnung aufzunehmen.*

Abstimmungsverhältnis: 19 : 0

TOP 2: Darlehensvergabe BA08 und BA10 – Erschließung Obere Bereute und Höll

Für die Umsetzung der Bauabschnitte 08 und 10 Erschließung Obere Bereute und Höll ist eine Fremdfinanzierung in Höhe von € 530.000,00 notwendig. Insgesamt wurden 6 Banken angeschrieben, 5 Banken haben ein Angebot abgegeben, eine Bank hat schriftlich mitgeteilt, dass sie kein Angebot abgeben wird. Ausgeschrieben wurde ein Darlehen mit einer Laufzeit von 25 Jahren, mit den Varianten fixe Verzinsung für 3, 5 bzw. 10 Jahre bzw. eine variable Verzinsung in Euro (Aufschlag auf den 6 Monats-Euribor). Anhand eines Angebotsspiegels werden die Angebote durchgegangen. Die Bank Austria hat zusätzlich eine fixe Verzinsung für die gesamte Laufzeit von 25 Jahren angeboten. Der angebotene Zinssatz beträgt aktuell 0,89 %. Der %-Satz ist bis zur Auftragsvergabe an den ICE Swapsatz gebunden, danach kann der %-Satz über die gesamte Laufzeit hinweg nicht mehr geändert werden. Neben der angesprochenen Fix-Verzinsung wird auch die Variante variable Verzinsung besprochen.

Beschlussantrag:

Die Vorsitzende beantragt die Auftragsvergabe an die Bank Austria, fixe Verzinsung über die gesamte Laufzeit von 25 Jahren. Der Zinssatz wird bei der Auftragsvergabe neu berechnet, dieser muss für eine Vergabe unter 0,9 % liegen. Ansonsten wird es nochmals eine Verhandlungsrunde mit der Raiffeisenbank Alberschwende bzw. der Bank Austria bezüglich der variablen Variante geben.

Abstimmungsverhältnis: 16 : 0; Veronika Fetz, Hubert Gmeiner und Herbert Johler haben wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teilgenommen.

TOP 3: Grundtrennungen

Angelika Schwarzmann informiert, dass Wilfried Mennel einen Vorabplan für eine Grundtrennung in Gschwend, Gemeindegrundstück 1193/4 übermittelt hat. Er möchte dieses Grundstück zur Bebauung/Erweiterung seines Betriebes käuflich erwerben. Dazu haben bereits einige Gespräche stattgefunden und es wurde ein Projektplan für die Bebauung des Grundstückes unterbreitet. Mit Bertram Lenz und Marcel Dorner als unmittelbare Nachbarn wurde der vorliegende Grundteilungsvorschlag besprochen. In der Gemeindevertretungssitzung vom 23.04.2018 wurde im Rahmen eines Widmungsantrages von Wilfried Mennel bereits über dieses Thema gesprochen. Die Mitglieder des Gemeindevorstandes empfehlen sowohl die Grundtrennung wie auch die Umwidmung zu beschließen.
Das Grundstück ist derzeit nur teilweise in BM gewidmet. Im Rahmen dieser Grundtrennung und des Kaufgeschäftes ist die Umwidmung der gesamten BM Flächen Gewerbegebiet Gschwend (Lenz und Mennel) in BB I (zoniert) geplant.

Teilfläche 1: 128 m²; Zuschlag zum Gst. 1193/4 (Gemeinde) von Gst. 1192/1 (Marcel Dorner)
Teilfläche 2: 128 m²; Zuschlag zum Gst. 1192/1 (Marcel Dorner) von Gst. 1193/4 (Gemeinde)
Teilfläche 3: 28 m²; Zuschlag zum Gst. 1193/3 (Bertram Lenz) von Gst. 1193/4 (Gemeinde)
Teilfläche 4: 3 m²; Zuschlag zum Gst. 1193/4 (Gemeinde) von Gst. 1193/3 (Bertram Lenz)
Teilfläche 5: 161 m²; Zuschlag zum Gst. 1193/3 (Bertram Lenz) von Gst. 1193/4 (Gemeinde)

Seitens der Gemeindevertretung kann die beantragte Grundtrennung weiterverfolgt werden. Wilfried Mennel soll die nächsten Schritte in die Wege leiten.

TOP 4: Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 08.07.2019
Beschlussantrag:
Die Vorsitzende beantragt das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 08.07.2019 zu genehmigen.
Abstimmungsverhältnis: 19 : 0

TOP 5: Berichte, Sonstiges, Allfälliges
Die Vorsitzende informiert über folgende Themen:

Mittagsbetreuung in den Schulen und Kinderbetreuungseinrichtungen 2019/2020
Das Essen für die Mittagsbetreuung in den Schulen (NMS und VS Hof) wird ab diesem Schuljahr vom Sozialzentrum geliefert, die Verpflegung hat in der 2. Schulwoche gestartet. In der NMS werden am Montag 40, am Dienstag 23 und am Donnerstag 31 Mahlzeiten ausgegeben. Für die Volksschulkinder findet die Verpflegung im Pfarrheim statt und es werden am Dienstag 30 und am Donnerstag 5 Mahlzeiten ausgegeben, am Donnerstag wird zusätzlich eine Nachmittagsbetreuung angeboten. Die Kindergartenkinder nehmen ihre Mittagsmahlzeit am Dienstag und Donnerstag direkt im Sozialzentrum ein und werden von einer Kindergartenpädagogin begleitet. Am Dienstag sind derzeit 5 Kinder angemeldet, am Donnerstag 1 Kind. Für die Kinder der Kinderbetreuung werden die Mahlzeiten wie bisher im Pfarrheim geholt, die Verköstigung erfolgt direkt in den Räumlichkeiten der Kinderbetreuung.

Gemeindevertretungsausflug vom 18.10.2019 bis 20.10.2019 ins Villnösstal
Es sind bereits 33 Personen angemeldet. Abfahrt am Freitag, den 18.10.2019 wird um ca. 9:00 Uhr sein, im Laufe des Sonntagnachmittags werden wir wieder in Alberschwende sein.

Veranstaltung: Bildung für den ländlichen Raum der Zukunft
Die Landgespräche Hittisau laden am Samstag, den 28.09.2019 von 13:00 bis 18:00 Uhr in den Ritter-von-Bergmann Saal ein.

Flora Gartenbewerb
Am Samstag, den 28.09.2019 findet die Flora Gala 2019 statt. Es ist die Preisverleihung für die schönste Gemeinde – Gaschurn oder Alberschwende!

Wahlsonntag und 100 Jahre OGV am 29.09.2019
Der Wahlsonntag wird sehr intensiv, da gleichzeitig auch das 100 Jahr Jubiläum des OGV stattfindet. Im Rahmen von 100 Jahre OGV wird auch ein Tag der offenen Tür in der EVO-Kindergartengruppe im Arenagebäude mit einem speziellen Kinderprogramm stattfinden.

Helmut Muxel informiert über den Stand der SUP. Als nächster Schritt ist geplant, den Gemeindevertretungsmitgliedern und den Mitgliedern des Planungsteams den Entwurf des Umweltberichtes Umfahrung Alberschwende vorzustellen. Diesbezüglich findet am 14.10.2019 eine Veranstaltung statt, eine Einladung dazu erfolgt in den nächsten Tagen.

TOP 6: Mehrkosten Fahrzeugaufbau beim Kommando-Funk
In der Gemeindevertretungssitzung am 29.04.2019 wurde die Vergabe an die Firma Lins Fahrzeugtechnik in Rankweil um brutto € 37.549,08 beschlossen. Aufgrund einer unvorhersehbaren Reparatur des Bündelfunkgerätes haben sich die Kosten im Vergleich zum Angebot um € 3.431,40 erhöht. Das neue Angebot liegt bei brutto € 40.980,48, abzgl. 3 % Skonto. In diesem Angebot sind auch Kosten in Höhe von € 17.155,20 für die Tunnelausrüstung enthalten, welche zu 100 % gefördert werden. Die restlichen Kosten werden mit 30 % aus dem Landesfeuerwehrfond, sowie 10 % Strukturförderung gefördert.

Beschlussantrag:
Die Vorsitzende beantragt die Mehrkosten wie dargestellt zu genehmigen.
Abstimmungsverhältnis: 19 : 0

Bzgl. des „alten" VW Buses wird seitens der Feuerwehr ein Verkauf vorgeschlagen, da beim Projekt „Mazedonien" vor allem Löschfahrzeuge benötigt werden. Zudem wurde die Technik aus dem Bus herausgenommen, ein Einsatz als Feuerwehrfahrzeug ist daher nicht mehr möglich.
Beschlussantrag:
Die Vorsitzende schlägt vor, den „alten" VW Bus zu verkaufen. Der Verkauf soll über die Feuerwehr abgewickelt werden, der Erlös soll für Anschaffungen im Bereich Feuerwehr gebunden werden.
Abstimmungsverhältnis: 19 : 0

Ende: 21:31 Uhr

Der Schriftführer
Ingo Hagspiel

Die Bürgermeisterin
Angelika Schwarzmann